

Brochure créée à l'initiative du Conseil de développement du Pays de Sources et Vallées

Ne perdez plus de temps... **gagnez-en !**
A UNE HEURE DE PARIS sur notre territoire, les journées durent 25h !

Conciliez carrière professionnelle
et cadre de vie **épanouissant**

Pays de sources et vallées
AU COEUR DE LA PICARDIE

Pays de Sources & Vallées
Campus Inovia - 1435 bd de Cambronne - 60 400 Noyon
Tél : 03 44 43 19 80
courrier@sourcesetvallees.fr - www.sourcesetvallees.fr

Pays de sources et vallées
AU COEUR DE LA PICARDIE

Un territoire périurbain à cheval entre le monde rural et les pôles urbains de Paris et Lille

Un cadre de vie agréable à proximité des grandes
agglomérations européennes

« Le Pays de Sources et Vallées est desservi
par des infrastructures routières performantes :

- Par l'autoroute A1, **Paris est à 1 heure, Lille à 1h30**
- L'axe Rouen/Reims est à 15 min

PARIS



40
MINUTES

LILLE



1
HEURE

BRUXELLES



2
HEURE

LONDRES



2,30
HEURES

PARIS



1
HEURE

LILLE



1,30
HEURE

Par le train, les grandes métropoles françaises et européennes
sont facilement accessibles :

- **Paris est à 40 minutes** des gares de Noyon et Compiègne
- Le TGV relie Lille en 1h30, Bruxelles en 2h00 et Londres en 2h30
depuis le Pays de Sources et Vallées

Deux grands aéroports internationaux
accessibles :

- En 40 min. pour l'aéroport Roissy CDG
- En 50 min. pour l'aéroport de Beauvais

ROISSY



40
MINUTES

BEAUVAIS



50
MINUTES



**Une douzaine de zones d'activités situées
à proximité de grands axes**



Un territoire propice pour travailler, entreprendre
et développer son entreprise avec 13 parcs d'activités, un accompagnement
de proximité, un réseau d'entreprises dynamiques, un pôle d'excellence équipé
d'un fab lab et d'un espace de coworking dans un cadre d'exception...



Des entreprises de prestige ont choisi notre territoire

L'ORÉAL

FM LOGISTIC



SAINT-GOBAIN

Un patrimoine riche et varié.

Un pays dont la nature préservée offre une infinité de découverte et de promenade. Un territoire pour se ressourcer.

Des sites riches en histoire où Hugues Capet, Calvin, ou encore Stevenson ont laissé des traces.

- 1) Carrières de la Botte de Montigny
- 2) Cité des Bateliers
- 3) Reconstitution du village médiéval de la tour Roland

- 4) Cathédrale de Noyon
- 5) Abbaye de Chiry-Ourscamp

Un territoire source de bonheur.

Le pays où les jours durent 25 heures.
Un environnement rural où il fait bon vivre et grandir.

Des services à proximité.

Deux zones d'activités commerciales idéales pour le shopping, plus de 2 700 commerces de proximités, des marchés de producteurs locaux, des services publics décentralisés, des transports scolaires facilités, un hôpital, la fibre et 100 % de couverture très haut débit en 2020.

Un territoire où il fait bon de grandir

60 places en crèche, plus de 550 assistantes maternelles, des établissements scolaires innovants accueillant plus de 16 000 élèves de la maternelle jusqu'au BAC+2, un internat d'excellence à Noyon, une des meilleures écoles d'ingénieurs à Compiègne.

Un logement agréable avec de l'espace et un foncier accessible

82% de nos habitants vivent dans une maison.
Ils ont le choix entre modernité ou le charme pittoresque de l'ancien.



Un territoire animé

Un pays actif, sportif, festif, où la culture et le divertissement sont à la fête.

De multiples occasions de se divertir

Un territoire sportif avec plus de 300 associations, mais aussi un bowling, un cinéma multiplexe, théâtres, festivals, un parc d'attraction médiéval, de bons restaurants à prix accessibles...

CINÉMA
PARADISIO

Se surpasser...

Amateurs de sports et de sensations fortes, vous apprécierez les trails sur des dénivelés de 180m. La "14-18", la célèbre course à obstacles, compétitions d'attelage, ou encore le spot de parachutisme...

Un territoire animé

Des événements de renom tout au long de l'année tels que les Fêtes médiévales, le Pardon de la Batellerie, la fête des sorcières, le Marché aux fruits rouges, ou encore la fête de la moto...



Prenez le temps...

Loin des bouchons et du stress des grandes villes,
conciliez vie professionnelle et temps libre avec vos proches.

Savourez une nature préservée.

Au cœur de la « petite Suisse picarde », découvrez des forêts
luxuriantes, des paysages variés, des espaces naturels
préservés, des vallées façonnées par l'eau...

- Plus de 260 ha d'espaces naturels classés
- 32% du territoire recouvert par des massifs forestiers

- 51 km de voies navigables et 544 km de cours d'eau
- Plus de 500 km de sentiers de randonnée/VTT balisés
- Itinéraire européen Eurovélo 3 ou « Scandibérique »